

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Пролетарская 2**

за период **с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.**

Площадь жилых помещений в доме **80,3** кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

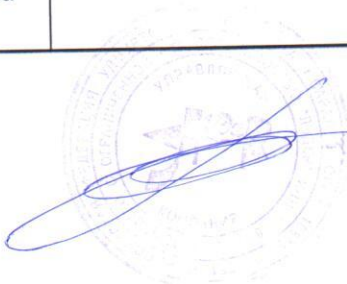
Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

-22 830

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	12 729	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	3 299	3 299
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	12 729	0		3 299	3 299
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
Холодное водоснабжение	3 776	0		3 329	3 329
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 776	0		3 329	3 329
итого по жилищным и коммунальным услугам	16 506	0		6 628	6 628
пени	6 296	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	22 802	0		6 628	6 628
Сумма переплаты (задолженности)					-6 628
процент оплаты		0,00			0
арендаторы		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					-29 458

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Пролетарская д. 2**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 80,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

-22830

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
февраль	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
март	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
апрель	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
май	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
июнь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
июль	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78

	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
август	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
сентябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
	Паспорт готовности	258
октябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
ноябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
декабрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	142,934
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	57
	Итого:	3 299